

Na temelju odluke br. 2650/1 od 08.07.2016. godine direktor tvrtke Promet d. o. o. Split objavljuje Natječaj o davanju u zakup dijela postaje tekućih goriva.

**Predmet ovog natječaja je davanje u zakup dijela benzinske postaje (prostor od cca 315 m<sup>2</sup>) koja se nalazi na čest. zem. 5435/3, ZU 7037, KO Split, u vlasništvu tvrtke Promet d. o. O. Split kako slijedi:**

- adresa poslovnog prostora: Hercegovačka 20, Split
- namjena prodaja naftnih derivata, auto dijelova, auto kozmetike i ostalih proizvoda
- poslovno prodajni prostor bruto površine 28,86 m<sup>2</sup>
- spremnik za UNP – 10m<sup>3</sup>
- ukopani spremnik za gorivo – 30 m<sup>3</sup>
- ukopani spremnik za gorivo – 20m<sup>3</sup>
- agregat za istakanje goriva i UNP-a x 2
- uređaj za vodu- zrak
- zajedničko centralno uljevno okno s pripadajućim tehnološkim cjevovodima do rezervoara
- uljevna traka te natkriveni i nenatkriveni betonski plato sa sjeverne strane objekta za prodaju
  
- Promet d. o. o. će koristiti dio benzinske postaje koja se sastoji od 2 spremnika vol. 50 m<sup>3</sup> za skladištenje diesel goriva D2, te 2 agregata smještena na prostoru južno od prodajnog objekta unutar ograde Promet d.o.o., zajedničko centralno uljevno okno s pripadajućim tehnološkim cjevovodima do rezervoara, uljevnu traku te natkriveni i nenatkriveni betonski plato sa južne strane objekta za ulijevanje u vlastita vozila i poslovni prodajni prostor bruto površine 6,14 m<sup>2</sup>
  
- stanje prostora: u viđenom stanju
  
- objekt najma je priključen na sve dostupne komunalne priključke (kanalizacija, elektro priključak, vodovodi i telefonski priključak)
  
- **početni iznos zakupnine:** 15.000,00 kn mjesečno
  
- **vrijeme zakupa:** dvije (2) godine.

#### **Opće odredbe:**

1. Podaci o zakupodavcu:  
Promet d.o.o. Split  
Hercegovačka 20  
21000 Split  
OIB: 13421314997  
E- pošta: promet@promet-split.hr  
Internet adresa: www.promet-split.hr  
Telefon: 021/407-921-nabava
2. Natječaj se provodi prikupljanjem pismenih ponuda u zatvorenim omotnicama.
3. Rok za dostavu ponuda je 8 (osam) dana od dana objave natječaja.

4. Pisane ponude se dostavljaju na adresu Promet d. o. o. Split, Hercegovačka 20, u zatvorenoj omotnici s naznakom "PONUDA ZA ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA-NE OTVARAJ" neposredno svakog radnog dana od 07.00 sati do 15.00 sati, ili poštom, preporučenom pošiljkom dostavljene do trenutka otvaranja ponuda.

Ponude prispjele van roka neće se razmatrati.

5. Otvaranje ponuda održat će se dana 29.07. 2016. god. u maloj Sali Društva. Otvaranje ponuda nije javno.
6. Poslovni prostor može se pogledati za vrijeme trajanja natječaja svakog radnog dana od 07.00 sati do 15.00 sati uz prethodnu najavu.
7. Ponuda za sudjelovanje u javnom natječaju mora sadržavati dokumente u izvornom obliku i to:
  - Osnovne podatke o natjecateljima (sjedište, naziv)
  - Dokaz o sposobnosti ponuditelja:
  - izvadak iz sudskog registra trgovačkog suda ili izvadak iz obrtnog registra s upisanom djelatnošću za koje se traži zakup, ne stariji od 30 dana,
  - račun dobiti i gubitka za 2015.g., odnosno prijavu poreza na dohodak s uključenim pregledom primitaka i izdataka i popisom dugotrajne imovine za protekle dvije godine, sve ovjereno od nadležne Porezne uprave
  - ovjerenu izjavu ponuditelja kod javnog bilježnika ili odgovarajuću potvrdu kojom dokazuje da nije pokrenut stečajni postupak, da se ne nalazi u postupku likvidacije, odnosno da nije u postupku obustavljanja poslovnih djelatnosti
  - podatke o bonitetu (BON1)
  - podatke o solventnosti (BON-2 za glavni račun ponuditelja) i potvrdu nadležne Porezne uprave o plaćenim obvezama temeljem javnih davanja, sve ne starije od 30 dana
  - popis od najmanje 10 benzinskih postaja na kojima posluje natjecatelj
  - visinu ponuđene zakupnine.
  - Dokaz o uplaćenom jamstvu za ozbiljnost ponude: jamstvo za ozbiljnost ponude iznosi 10.000,00 kuna, a uplaćuje se u korist računa Promet d. o. o., br. računa: HR7824020061100682553.

Ponuditelju čija ponuda ne bude odobrena, jamstvo će se vratiti.

Odabrani ponuditelj koji ne pristupi sklapanju ugovora o zakupu u propisanom roku, dostavi neistinite ili neodgovarajuće dokaze o sposobnosti sudjelovanja u natječaju, ili prilikom potpisivanja ugovora o zakupu ne priloži jamstvo za uredno izvršenje ugovora, gubi pravo na povrat jamstvo za ozbiljnost ponude.

- Prijedlog uređenja prodajnog prostora i postojeće tehnologije radi unapređenja postojećeg stanja:
- izgradnja sanitarnog čvora
- uređenje prodajnog prostora unutar objekta
- uređenje vanjskog prodajnog prostora
- uređenje okoliša
- proširenje kolničkog dijela za parkiranje cisterne.

8. Odobreni ponuditelj dužan je sklopiti ugovor o zakupu poslovnog prostora u roku od osam dana od dana dostave odluke o odabiru.

9. Prijedlog ugovora o zakupu objavljen je na web stranici Promet d. o. o., te mora biti solemniziran po javnom bilježniku. Trošak solemnizacije ugovora snosi zakupnik.

10. Prilikom potpisivanja ugovora o zakupu, odabrani ponuditelj dužan je dostaviti jamstvo za uredno izvršenje ugovora u obliku bjanko zadužnice na iznos od 100.000,00 kuna.

11. Najpovoljnijom ponudom smatra se ona ponuda koja, uz ispunjenje uvjeta iz natječaja, sadrži i najviši iznos zakupnine.

U slučaju odabira najpovoljnijeg ponuditelja istom će se ponuditi sklapanje ugovora o zakupu, a o donesenoj odluci ostali ponuditelji bit će obaviješteni bez odgode preporučenom pošiljkom s povratnicom.

U roku od 8 dana od dane dostave ugovora ponuditelj je dužan potpisati ugovor u protivnom će se smatrati da je odustao.

**Direktor:**  
**Željko Krnić, dipl. ing. stroj.**